



PERTH AMBOY FIRE DEPARTMENT – FIRE PREVENTION BUREAU

Kevin R. Metz – Fire Official
Office 732-826-1112 extension 6
Kmetz@perthamboynjfd.org

375 New Brunswick Avenue
Perth Amboy, New Jersey 08861
Edward A. Mullen, Chief of Department

Fire Safety Notice to All Property & Business Owners

The Perth Amboy Fire Department, Bureau of Fire Prevention is required to conduct fire inspections throughout the City of Perth Amboy in Multi-Family Buildings and Commercial Occupancies. Below is a list of common items that are looked for when inspections are conducted, that all property & business owners can look at immediately, to reduce the risk of fire and be in compliance with the NJ Uniform Fire Code. This list can also be applied to all one family homes in order to make your homes safer. Additionally, the Fire Department installs 10 year smoke alarms for free by calling 732-376-5419, the Fire Department Smoke Detector Hotline.

Multi-Family Properties and Commercial Occupancies are subject to a minimum of one Fire Inspection per year. Since there are nearly 5,000 properties to inspect, we will be doing our best to get to all of the Multi-Family Properties and Commercial Occupancies inspected within the next 12 months.

In preparation for a Fire Inspection, you should check to see that the following commonly found problems are addressed prior to the inspection, which will make your property safer immediately, not waiting until the inspection:

- 1) All exit signs and emergency lighting units are operating properly.
- 2) Fire extinguishers have been serviced within the last 12 months.
- 3) Required exit doors are operating properly and doorways, hallways & stairways are completely clear.
- 4) Storage is neat and orderly, and a minimum of 24 inches from the ceiling, 18 inches from sprinkler heads.
- 5) All fire protection systems (fire alarms, sprinklers/standpipes, emergency generators, elevators, kitchen hood suppression systems) have been inspected, tested and maintained at prescribed intervals. Inspection reports (electronic copy if possible) should be available for the Fire Inspector's review and emailed to the Bureau.
- 6) Gas cans, propane tanks and gas powered equipment are not stored inside dwellings.
- 7) Extension cords are not being used in place of permanent wiring and all switches and outlets are properly covered.
- 8) Electrical and utility rooms are clean and clear of any types of storage or combustibles.
- 9) Heavy appliances such as refrigerators, freezers or air conditioners are plugged directly into outlets, not extension cords or power strips.
- 10) The perimeter of the property is clear of combustibles and debris.
- 11) Flue pipes are properly connected boilers, water heaters and furnaces to remove carbon monoxide from buildings.

In addition, all business will have fire safety requirements that are unique to their operation, which should be kept in proper operational condition at all times. It may be helpful to review your previous inspection results to ensure that similar violations do not currently exist.

If anyone has any questions they can call the Fire Prevention Bureau any time @ 732-826-1112 Extension # 6.



PERTH AMBOY FIRE DEPARTMENT – FIRE PREVENTION BUREAU

Kevin R. Metz – Fire Official
Office 732-826-1112 extension 6
Kmetz@perthamboynjfd.org

375 New Brunswick Avenue
Perth Amboy, New Jersey 08861
Edward A. Mullen, Chief of Department

Primer Aviso de Seguridad contra Incendios a Todos los Propietarios de Viviendas y Comercios

La Oficina de Prevención de Incendios del Departamento de Bomberos de Perth Amboy está obligada a realizar inspecciones de incendios en toda la ciudad de Perth Amboy de edificios multifamiliares y locales comerciales. A continuación hay una lista de puntos que se revisan en las inspecciones, y que todos los propietarios de viviendas y negocios deben comprobar inmediatamente, para reducir el riesgo de incendio y cumplir con el Código Uniforme de Incendios de NJ. Esta lista también aplica a todos los hogares unifamiliares para que estén más seguros. Además, el Cuerpo de Bomberos instala alarmas de humo de 10 años gratis al llamar al 732-376-5419, la línea directa de detectores de humo del Departamento de Bomberos.

Las viviendas multifamiliares y los locales comerciales están sujetos como mínimo a una inspección de incendios cada año. Hay casi 5.000 propiedades que inspeccionar, y haremos todo lo posible para llegar a todas las viviendas multifamiliares y locales comerciales que hace falta inspeccionar en los próximos 12 meses.

En preparación para una Inspección de Incendios, debe comprobar que los siguientes problemas que se suelen encontrar sean resueltos antes de la inspección, lo que hará que su propiedad sea más segura inmediatamente, sin tener que esperar a la inspección:

- 1) Todas las señales de salida y luces de emergencia están funcionando correctamente.
- 2) Los extintores han sido revisados en los últimos 12 meses.
- 3) Las puertas de salida obligatorias están funcionando correctamente y puertas, pasillos y escaleras están completamente despejadas.
- 4) Almacenes está limpios y ordenados, dejando un espacio mínimo de 24 pulgadas del techo, y no menos de 18 pulgadas de los rociadores de agua.
- 5) Los sistemas de protección contra incendios (alarmas contra incendios, rociadores/tubos, generadores de emergencia, ascensores, extractor de cocina para el humo) han sido inspeccionados, probados y revisados con la frecuencia obligatoria. Los informes de inspección (copia electrónica, si es posible) deben estar disponibles para la revisión del Inspector de Bomberos y enviados por correo electrónico a la Oficina.
- 6) Latas de gasolina, tanques de propano y maquinas que operan con gasolina no pueden ser guardadas en una vivienda.
- 7) Cables de extensión no son utilizados en lugar de cables permanentes e interruptores y enchufes están correctamente cubiertos.
- 8) Cuartos eléctricos y de servicios públicos están limpios y no se usan como almacén o para guardar combustibles.
- 9) Los electrodomésticos pesados como refrigeradores, congeladores o acondicionadores de aire están conectados directamente a enchufes, no a cables de extensión o regletas.
- 10) El perímetro de la propiedad está libre de combustibles y escombros.
- 11) Los tubos de combustible están conectados correctamente a calderas, calentadores de agua y hornos de calefacción para eliminar el monóxido de carbono de los edificios.

Además, los comercios tendrán requisitos de seguridad contra incendios especiales, dependiendo de sus funciones, que deben mantenerse en condiciones operativas adecuadas siempre. Sería útil revisar los resultados de la inspección anterior para asegurarse de que ahora no existen infracciones similares.

Para cualquier pregunta llame a la Oficina de Prevención de Incendios al 732-826-1112 Extensión # 6.